

# siblu

## Luminosa 3

### Modèle 3 chambres

Un modèle pensé pour un confort absolu, tout au long de l'année, avec ses 2 salles d'eau, son espace TV et ses nombreux rangements, sans oublier sa cuisine, ouverte sur la terrasse, pour savourer des déjeuners ensoleillés.

 10,65 x 4 m (dimensions hors tout)  
38,40 m<sup>2</sup>

 x 2

 6/8



## On aime:

- Son isolation renforcée 6 faces 100% laine de verre (100 mm plancher, 200 mm toiture, 45 mm murs)
- Sa cuisine unique avec four de série, ouverte sur la terrasse
- Son espace télévision avec son grand meuble et ses rangements
- Sa belle suite parentale avec salle d'eau



**IRMA**  
/ HABITAT

# Luminosa 3

Nouveau  
isolation  
renforcée  
de série



## Salon grand confort

- Canapé meublant en angle avec coffre de rangement et lit convertible intégré 140 x 190 cm.
- 2 étagères au-dessus du canapé.
- Suspension lumineuse dans l'angle.
- Ensemble prise + 2 ports USB.
- Table basse rectangulaire bois.
- Grand meuble TV composé d'un rangement fermé et de 2 étagères.
- Grand meuble avec chauffe-eau Hydropower + clips à balai.

## Chambre principale

- Accès direct à la salle d'eau privative et WC.
- Lit 140 x 190 cm, matelas mousse anallergique haute résilience 35 kg/m<sup>3</sup>, labellisé OEKO-TEX.
- Sommier 18 lattes avec pieds de lit grande hauteur.
- Large tête de lit de protection.
- 2 chevet amovibles.
- Meuble pont en tête de lit avec 2 portes et un caisson ouvert.
- Meuble de rangement avec étagères et penderie.

## Espace repas séparé

- Table ergonomique 80 x 80 cm avec rallonge intégrée 160 x 80 cm.
- 4 chaises avec assise moelleuse en polyvinyle et 2 chaises pliantes en bois.
- Convecteur intelligent 1000 W surmonté d'une étagère et d'un miroir.

## Dégagement

- Très grand meuble avec penderie double et étagères.

## Chambre enfants / invités

- 2 chambres identiques avec chacune :
- 2 lits 80 x 190 cm matelas mousse anallergique haute résilience 35 kg/m<sup>3</sup>, labellisé OEKO-TEX.
  - Large tête de lit de protection.
  - 1 chevet amovible.
  - Meuble pont en tête de lit à porte coulissante.
  - Penderie lingère 1 porte.

## Cuisine ouverte sur l'extérieur

- Plaque gaz inox 4 feux avec crédence de protection en verre blanc.
- Four électrique.
- Réfrigérateur-congélateur 2 portes coloris Silver, intégré dans meuble de rangement.
- Évier inox avec mitigeur design.
- Nombreux rangements et grand casseroles 3 tiroirs.
- Colonne réfrigérateur-congélateur/micro-ondes.

## Salles d'eau

- 2 salles d'eau grand confort avec :
- NOUVEAU : bac de douche de 100 x 80 cm dans salle d'eau parentale.
  - Bac de 80 x 80 cm dans salle d'eau enfants/invités, au toucher soyeux avec seuil extraplat.
  - Barre de douche ajustable en hauteur.
  - Meuble vasque sur pieds avec porte-serviettes (dans salle d'eau commune).
  - Meuble de rangement haut avec miroir sur la porte.
  - Fenêtre avec vitrage de courtoisie dépoli pour une intimité optimale.
  - Deux WC : un indépendant et un dans la salle d'eau privative.
  - Pré-équipement lave-linge en option (dans salle d'eau commune).

**Les options plébiscitées :** hotte inox, combi-stores occultants moustiquaires chambres, convecteurs intelligents 500W chambres et/ou salles d'eau, pré-équipement lave-vaisselle, pré-équipement lave-linge, lave-vaisselle et/ou lave-linge, lit en 160 cm.

IRM HABITAT, une marque de BIO HABITAT  
[www.mobil-home.com](http://www.mobil-home.com)