



# Aventura 2

## Modèle 2 chambres

Un modèle spacieux à l'élégance naturelle, avec sa pièce de vie lumineuse et sa grande suite parentale. Parfait pour trouver la véritable paix intérieure, de jour comme de nuit.

↔ 10,65 x 4 m (dimensions hors tout)  
38,40 m<sup>2</sup>

🔌 x 2

🛏️ 4/6



## On aime:

- Son isolation renforcée 6 faces 100% laine de verre (100 mm plancher, 200 mm toiture, 45 mm murs)
- Sa suite parentale unique, ultra-spacieuse à la lumière traversante
- Sa chambre enfants/invités la plus vaste de la collection IRM Habitat
- Ses rangements en nombre
- Son four de série



**IRM**  
/ HABITAT

## Aventura 2



Nouveau  
isolation  
renforcée  
de série

### Salon grand confort

- Canapé meublant en angle avec coffre de rangement et lit convertible intégré 140 x 190 cm.
- 2 étagères au-dessus du canapé.
- Suspension lumineuse dans l'angle du canapé.
- Ensemble prise + 2 ports USB.
- Table basse rectangulaire bois.
- Bras TV et étagère en dessous.

### Espace repas séparé

- Table ergonomique 80 x 80 cm avec rallonge intégrée 160 x 80 cm.
- 4 chaises avec assise moelleuse en polyvinyle et 2 chaises pliantes en bois.
- Chauffe-eau Hydropower dans un meuble à l'entrée + clips à balai.
- Meuble penderie avec portes.
- Convecteur intelligent 1000 W.
- Miroir.

### Cuisine équipée

- Plaque gaz inox 4 feux avec crédence de protection en verre blanc.
- Four électrique
- Réfrigérateur-congélateur 2 portes coloris Silver, intégré dans meuble de rangement.
- Évier inox avec mitigeur design.
- Nombreux rangements et grand casserolier 3 tiroirs.
- Caisson micro-ondes.
- Store enrouleur en toile sur fenêtre.

### Chambre principale XXL

- Accès direct à la salle d'eau et aux WC privatifs.
- Lit 140 x 190 cm, matelas mousse anallergique haute résilience 35 kg/m<sup>3</sup>, labellisé OEKO-TEX.
- Sommier 18 lattes avec pieds de lit grande hauteur.
- Large tête de lit de protection.
- 2 chevets amovibles.
- Meuble pont en tête de lit avec 2 portes et un caisson ouvert + 1 meuble de rangement avec étagères et penderie.
- 2 véritables penderies lingères sur pieds double porte séparées par un banc-coffre de rangement.
- Bras TV

### Chambre enfants / invités

- 2 lits 80 x 190 cm matelas mousse anallergique haute résilience 35 kg/m<sup>3</sup>, labellisé OEKO-TEX.
- Large tête de lit de protection.
- 2 chevets amovibles.
- Meuble pont en tête de lit à porte coulissante.
- Meuble de rangement avec étagères et penderie.

### Salles d'eau

- 2 salles d'eau grand confort avec :
- NOUVEAU : bac de douche de 100 x 80 cm dans salle d'eau parentale.
- Bac de 80 x 80 cm dans salle d'eau enfants/invités, au toucher soyeux avec seuil extraplat.
- Barre de douche ajustable en hauteur.
- Meuble vasque sur pieds avec porte-serviettes.
- Meuble de rangement haut avec miroir sur la porte.
- Fenêtre avec vitrage de courtoisie dépoli pour une intimité optimale.
- Deux WC : un indépendant et un dans la suite parentale.
- Pré-équipement lave-linge dans les WC en option.